

DEPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE

COMMUNE DE BOULEURS

Plan Local d'Urbanisme

Document graphique n°4.2-A

Plan de zonage
Ensemble du territoire

Echelle : 1 / 5000e

"Vu pour être annexé à la
délibération du

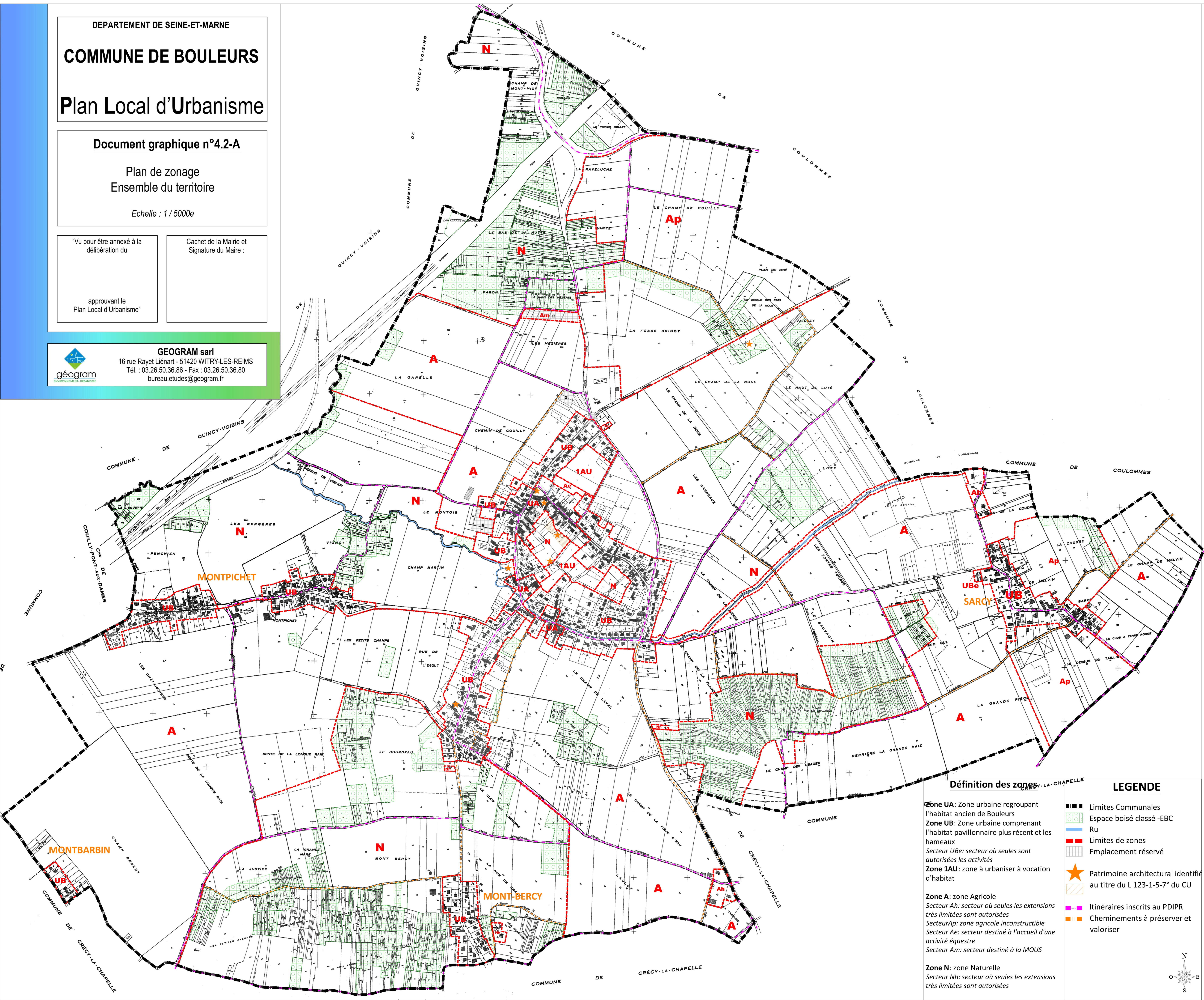
Cachet de la Mairie et
Signature du Maire :

approuvant le
Plan Local d'Urbanisme"



GEOGRAM sarl

16 rue Rayet Liénart - 51420 WITRY-LES-REIMS
Tél. : 03.26.50.36.86 - Fax : 03.26.50.36.80
bureau.etudes@geogram.fr



Définition des zones

Zone UA: Zone urbaine regroupant l'habitat ancien de Bouleurs
Zone UB: Zone urbaine comprenant l'habitat pavillonnaire plus récent et les hameaux
Secteur UBe: secteur où seules sont autorisées les activités
Zone 1AU: zone à urbaniser à vocation d'habitat

Zone A: zone Agricole
Secteur Ah: secteur où seules les extensions très limitées sont autorisées
Secteur Ap: zone agricole inconstructible
Secteur Ae: secteur destiné à l'accueil d'une activité équestre
Secteur Am: secteur destiné à la MOUS

Zone N: zone Naturelle
Secteur Nh: secteur où seules les extensions très limitées sont autorisées

LEGENDE

- ■ ■ Limites Communales
- ■ ■ Espace boisé classé -EBC
- Ru
- ■ ■ Limites de zones
- ■ ■ Emplacement réservé
- ★ Patrimoine architectural identifié au titre du L 123-1-5-7° du CU
- Itinéraires inscrits au PDIPR
- Cheminement à préserver et valoriser

